

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa : **St-1810/2020**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**KONTAKT KUĆANSKI APARATI d.o.o.**, Zagreb, Slavenska avenija 16, OIB: 89074711870

Sukladno čl. 227. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17, u daljnjem tekstu: SZ), naslovnom sudu podnosim sljedeće:

## **IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA**

### **1. POKRETANJE STEČAJNOG POSTUPKA**

Dana 07.12.2020. godine Financijska agencija je podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom KONTAKT KUĆANSKI APARATI d.o.o., Zagreb, Slavenska avenija 16, OIB: 89074711870, povodom kojeg je naslovni sud rješenjem poslovni broj St-1810/2020 od 28. prosinca 2020. pokrenuo prethodni postupak.

Iz podneska FINA-e od 4. siječnja 2021. g. proizlazi da dužnik na taj dan ima u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 333 dana u ukupnom iznosu od 2.129.384,53 kn. Iz sustava e-Blokada proizlazi da je račun dužnika na dan 17. ožujka 2021. g. blokiran za iznos od 2.199.156,69 kn, a početak blokade traje od 11. veljače 2020. g.

Iz očitovanja tadašnjeg zakonskog zastupnika dužnika, Kreše Pavlica, proizlazi da se ne protivi prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, a prema popisu imovine i obveza koji je dostavio proizlazi da dužnik ima u bitnome imovine koja se odnosi na: skladišnu opremu nabavne vrijednosti u iznosu od 683.621,73 kn, potraživanja od kupaca u iznosu od 155.038,00 kn, materijala u vrijednosti od 857.815,00 kn, proizvoda u vrijednosti od 66.270,00 kn. Obveze dužnika unesene u njegove poslovne knjige iznose 2.995.075,00 kn.

Sukladno navedenom, a kako je bio ispunjen je stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe čl. 6. st. 1. i 2. alineja 2. SZ-a s obzirom da dužnik u očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi FINA ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Slijedom navedenog, Sud je dana 17.03.2021.g., a temeljem čl. 128. st. 6. SZ-a donio rješenje kojim je otvoren stečaj nad dužnikom, u kojem sam imenovana stečajnim upraviteljem. Istim rješenjem pozvani su stečajni vjerovnici viših isplativih redova da u roku od 60 dana od dana objave tog rješenja putem mrežne stranice e-oglasna ploča naslovnog suda, prijave svoje novčane tražbine stečajnom upravitelju, kao i da razlučni i izlučni vjerovnici obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, te je u tom postupku zakazano ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) za dan 08. srpnja 2021. godine s početkom u 9,00 sati, a odmah nakon kojeg će se održati i izvještajno ročište na kojem će se temeljem ovog izvješća odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka.

## 2. RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Danom otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom preuzela sam dužnost njegovog stečajnog upravitelja te su poduzete sljedeće radnje:

- promijenjeno je razvrstavanje stečajnog dužnika kod Državnog zavoda za statistiku
- izrađen je štambilj dužnika s oznakom „u stečaju“
- nakon što su zatvoreni redovni računi dužnika, otvoren je njegov novi račun u stečaju i to kod Zagrebačke banke d.d. pod IBAN brojem: HR7123600001102916640
- održan je sastanak s bivšim direktorom stečajnog dužnika Krešom Pavlinićem, od kojeg su prikupljene informacije o poslovanju stečajnog dužnika i njegovoj imovini,
- održan je sastanak sa voditeljicom knjigovodstva Anicom Vrbančić, od koje su prikupljene informacije o radnicima, potraživanjima dužnika i slično,
- izvršen je obilazak nekretnina u kojima je dužnik poslovao i gdje se nalaze pokretne u vlasništvu dužnika,
- izvršen je obilazak i popis pokretne imovine dužnika,
- ishođeno je Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske o pokretninama koje se vode kao vlasništvo stečajnog dužnika u službenim evidencijama MUP-a
- izvršen je uvid u sudski registar za stečajnog dužnika i javnu objavu njegovih financijskih izvješća koju vodi FINA
- prikupljena je dužnikova relevantna knjigovodstveno-financijska dokumentacija
- angažiran je knjigovodstveni servis radi profesionalnog vođenja knjigovodstva u stečaju
- izvršena je prijava u Registar stvarnih vlasnika kojeg vodi FINA
- izvršena je analiza knjigovodstveno-financijske dokumentacije dužnika te sastavljeno početno stanje imovine dužnika
- zaprimljeno su prijave tražbina stečajnih vjerovnika te je izvršena analiza radi utvrđivanja njihove osnovanosti, na temelju čega su izrađene tablice prijavljenih tražbina razvrstane po isplatom redovima
- utvrđene su tražbine radnika dužnika po osnovu neisplaćenih plaća za mjesec ožujak, travanj i svibanj 2021.g., kao i otpremnina te je napravljena prijava njihovih tražbina u ovom stečajnom postupku od strane stečajnog upravitelja,
- poslane su opomene svim dužnicima stečajnog dužnika, prema knjigovodstvenoj evidenciji dužnika,
- izrađen je popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika te pregled imovine i obveza stečajnog dužnika, kao i predračun troškova stečajnog postupka
- obavljeni su i drugi poslovi stečajno upraviteljske službe.

## 3. OSNOVNI PODACI STEČAJNOG DUŽNIKA

Dužnik KONTAKT KUĆANSKI APARATI društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu u stečaju (skraćeno: KKA d.o.o.) ima sjedište u Zagrebu (Grad Zagreb) Slavenska avenija 16 te je osnovano temeljem Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 24.10.2013. godine i upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta: 080879431, OIB: 89074711870.

Temeljni kapital stečajnog dužnika iznosi 1.820.000,00 kn.

Jedini osnivač / član društva je Krešo Pavlinić, OIB: 52370394503, Zagreb, Ulica Huga Ehrlicha 3, koji je ujedno do dana otvaranja ovog stečajnog postupka bio osoba ovlaštena za zastupanje dužnika

Glavna djelatnost dužnika je proizvodnja proizvoda od plastike, proizvodnja proizvoda od metala i proizvodnja aparata za kućanstvo. Dužnik je povezan sa društvom KONČAR- ENERGETIKA I USLUGE d.o.o., OIB: 00160548872, na način da je obavljao djelatnost u njihovim prostorijama i da je u poslovanju bio usko vezan sa istim.

Dužnik je sa KONČAR- ENERGETIKA I USLUGE d.o.o. imao od 10.12.2014.g. sklopljen Ugovor o zakupu poslovnog prostora za proizvodni, skladišni i kancelarijski prostor u Zagrebu, Slavenska avenija 6. Uslijed dužnikovog neplaćanja, zakupodavac je predmetni ugovor raskinuo 31.12.2019.g., no dužnik se još nalazi u objektu zakupa. Navedeno je konstatirano 30.04.2021.g. od strane Končara, a i sama sam se uvjerila u posjed neposrednim obilaskom sjedišta dužnika.

#### 4. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI

Kao što je već ranije navedeno, Dužnik se bavio proizvodnjom aparata za kućanstvo, proizvoda od metala i proizvoda od plastike.

Za potrebe analize poslovanja Dužnika, izvršila sam uvid u njegova javno objavljena financijska izvješća, odnosno u račun dobiti i gubitka za period od 2018. do 2019. godine, koji podaci su prikazani u sljedećoj tabeli:

	2018	2019
<b>Ukupni prihodi</b>	38.028.472	25.499.923
<b>Ukupni rashodi</b>	37.942.296	29.023.542
<b>Dobit/gubitak</b>	48.989	- 3.407.273

Posljednji javno objavljeni podaci su za 2019. godinu, koju je Dužnik završio sa gubitkom od 3.407.273 kn. Za 2020. godinu GFI su na dan sastavljanja ovog izvješća u izradi.

Prema javno dostupnim podacima iz revizorskog izvješća za 2019. godinu, dužnik je od 06.02.2020. godine u neprekinutoj blokadi od strane Ministarstva financija i Končar-Energetika i usluge d.o.o. što je u konačnici dovelo i do podnošenja prijedloga za pokretanje stečajnog postupka od strane FINE, kako je navedeno u toč. 1. ovog izvješća.

Prema iskazu bivšeg zakonskog zastupnika, blokada od strane Ministarstva financija uzrokovana je kašnjenjima dužnika u plaćanju PDV-a, kao i doprinosa za radnike dužnika. Blokada od strane Končar-Energetike i usluge je uzrokovana podnošenjem zadužnice dužnika na naplatu, radi neplaćenih računa za zakup poslovnog prostora.

U 2020. godini došlo je do znatnog pada prihoda od poslovanja uslijed pandemije COVID-19, koja je uzrokovala otkazivanje ili znatno kašnjenje velikog broja ugovorenih poslova. Otežane okolnosti poslovanja direktno su utjecale na likvidnost dužnika, koji nije uspio ostvariti prihode da podmiri vjerovnike koji su ga blokirali. Stoga je tokom 2020.g. dužnik donio odluku o prestanku poslovanja i otkazao ugovore o radu većini radnika, a u konačnici je krajem 2020.g. i podnesen prijedlog za otvaranje stečaja.

## 5. PREGLED IMOVINE I OBVEZA

### 5.1. IMOVINA

#### 5.1.1. Nekretnine

Prema izvješću zakonskog zastupnika i prema financijskim izvješćima Dužnika, Dužnik nema materijalne imovine (nekretnina). Stečajni upravitelj izvršio je i pretragu zemljišnih knjiga putem programa Clarity koji pretražuje sve e-izvatke i utvrdio da Dužnik nije uknjižen kao vlasnik nekretnina.

#### 5.1.2. Pokretnine

Prema uvjerenju Stanice za tehnički pregled vozila Autocentar agram d.d. od 25. ožujka 2021. godine, Dužnik je imao u vlasništvu vozilo N1, marka KIA PREGIO TB2422, glodina proizvodnje 2003.g., registrarska oznaka ZG9750HZ, bez tereta.

Dokaz: - potvrda Stanice za tehnički pregled vozila

Iz predmetne potvrde vidljivo je da se radi o vozilu starom skoro 20 godina. Prema izvješću zakonskog zastupnika i prema financijskim izvješćima Dužnika, predmetno vozilo je rashodovano 2019. godine te više nije u vlasništvu, niti u posjedu, niti u poslovnim knjigama Dužnika.

Dužnik u vlasništvu i posjedu ima brojne pokretnine – strojeve, gotove i polugotove proizvode, alat, sitni alat, uredski inventar, prema popisima u Prilogu 3 – Popis predmeta stečajne mase. Prema iskazu bivšeg zakonskog zastupnika, a i prema pozivima zainteresiranih kupaca, smatram da je riječ o strojevima koji su na tržištu relativno rijetki i za koje postoji interes i potreba. Za većinu pokretnina dužnik je iskazao knjigovodstvenu vrijednost, koja je znatna (1.607.707,24 kn), međutim, riječ je o knjigovodstvenoj vrijednosti i tek je potrebno utvrditi kolika je tržišna vrijednost. U tu svrhu predlaže se ili odrediti vještačenje, ili prodavati prikupljanjem ponuda.

Za određene pokretnine, konkretno, 9 strojeva koji su opterećeni založnom pravom u korist RH, postoji i nalaz sudskog vještaka Zlatka Totha, dipl. ing. stroj. iz travnja 2019. godine, kojim se utvrđuje njihova vrijednost te se predlaže angažirati istog vještaka da napravi dopunu nalaza i utvrdi sadašnju vrijednost i tih i po potrebi ostalih pokretnina.

Također je pristigla i jedna ponuda za kupnju dijela pokretnina te se ista prilaže izvješću, radi rasprave na ispitnom i izvještajnom ročištu.

#### 5.1.3. Potraživanja Dužnika

U Popisu imovine i obveza Dužnik je naveo potraživanja prema više dužnika na dan 25.01.2021. godine.

Prema navedenom popisu, poslala sam opomene svim dužnicima, sa pozivom na plaćanje dugovanja. Većina dužnika je odgovorila da su potraživanja podmirena i dostavili dokaze o tome; jedino je INOX Oprema d.o.o. priznala djelomično potraživanje te su s njima u tijeku pregovori oko načina plaćanja dugovanja, a sve sa ciljem izbjegavanja ovršnog postupka i daljnjih troškova.

#### 5.1.4. Novac u banci i blagajni

Iz posljednje bruto bilance stečajnog dužnika proizlazi kako je stanje njegovog poslovnog računa i blagajne 0,00 kn, što odgovara vrijednosti i u njegovoj početnoj stečajnoj bilanci, budući da u njegovoj blagajni nije pronađen novac, dok je račun stečajnog dužnika u vrijeme otvaranja njegovog stečajnog postupka bio u neprekidnoj blokadi više od godine dana s neizvršenim osnovama za plaćanje u

ukupnom iznosu od 22.199.156,69 kn, s tim da se napominje kako s njegovih računa nije zaplijenjen niti predujam za namirenje troškova stečajnog postupka sukladno čl. 112. st. 1. SZ-a.

Svi nužni troškovi dosadašnjeg tijeka ovog stečajnog postupka, podmireni su osobnim sredstvima stečajne upraviteljice.

## 5.2. OBVEZE

Stečajna upraviteljica evidentirala je tražbine radnika za otpremnine i neisplaćene plaće kao tražbine 1. višeg isplatnog reda, iskazane u bruto 2 iznosu, radi evidencije ukupnog troška. Tražbine radnika i tražbine Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave koje se po zakonu svrstavaju u 1. viši isplati red iznose ukupno 741.927,37 kn i u istom iznosu su priznate.

U zakonskom roku od 60 dana od dana dostave rješenja o otvaranju stečajnog postupka za dužnika, pristiglo je ukupno 21 prijava tražbina stečajnih vjerovnika u ukupnom iznosu od 4.015.580,93 kn. Također je pristigla i 1 prijava tražbine izvan roka, u iznosu od 196.013,00 kn, ***koju se sukladno odredbi članka 36. st. 6. Stečajnog zakona, predlaže odbaciti.***

Od 21 prijavljene tražbine, 20 tražbina svrstano u 2. viši isplatni red, a jedna tražbina (RH) svrstana je djelomično u 1. i djelomično u 2. viši isplatni red.

Sve tražbine su ispitane i sve, osim one podnesene izvan roka, su priznate, a navedeno je detaljnije prikazano u tablici prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika.

Vjerovnik Ministarstvo financija, Porezna uprava, obavijestila je stečajnog upravitelja o razlučnom pravu u iznosu od 235.200,70 kn na pokretninama dužnika i to:

1. LITOSTROJ HVO-2-630, hidraulička jedinica za dubinsko izvlačenje, serijski broj P-62538, godina proizvodnje 1983,
2. ROBOT KUKA KR-2, 1.serijski broj: 784427, godina proizvodnje 2001.
3. ROBOT KUKA KR-2, serijski broj: 788084, godina proizvodnje 2002.
4. Oprema za automatizaciju robota, godina proizvodnje 2011.
5. AMADA ARCADE 210-CNC Probijačica, serijski broj: 210-287, godina proizvodnje 1996.
6. AMADA Vi PROS 255-CNC Probijačica, serijski broj: 255-269, godina proizvodnje 2001.
7. LITOSTROJ HVO-2-160, hidraulička jedinica za duboko izvlačenje, serijski broj: 93551, godina proizvodnje 1995.
8. ZEULENRODA PES 100.3-S4.WEB HW Erfurt - Mehanička preša, serijski broj: 013-001/9, Elektrodio - WEB Wismar Br.6-0303.5-88, godina proizvodnje 1988,
9. BETA GROSUPUE - HS 3000/6-hidraulične škare, serijski broj: 01/02, godina proizvodnje 1993.

Predmetno razlučno pravo zasnovano je na Upravnom ugovoru za namirenje poreznog duga od 17.06.2019.g. Iako je u Ugovoru navedeno da je evidentirano na FINI, prijavi nije dostavljen izvadak iz Upisnika založnih prava kod FINE, niti je online pretragom utvrđeno da je isto evidentirano u Upisnik.

## 5.3. OSTALO

Dužnik je svom izvješću naveo da je sudjelovao u nekoliko sporova; međutim, analizom svih prijavljenih tražbina utvrđeno je da je riječ o ovršnim postupcima temeljem vjerodostojne isprave pred

javnim bilježnicima. Dužnik nije prigovorio na niti jedno rješenje o ovrši te su ovršni postupci dovršeni donošenjem pravomoćnih rješenja o ovrši.

Osim navedenih ovršnih postupaka, dužnik je sudjelovao u upravnom postupku pred Ministarstvom financija, Porezna uprava, radi sklapanja Upravnog ugovora za namirenje poreznog duga u iznosu od 235.200,70 kn, kojim je zasnovano založno pravo na pokretninama dužnika (v. toč. 5.2. gore).

Provjerom e-komunikacije, utvrđeno je da se dužnik ne pojavljuje kao stranka u niti jednom postupku pred sudom, a koji je evidentiran u e-komunikaciji.

## **6. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA**

Pod pretpostavkom da će stečajni postupak dužnika trajati šest mjeseci, predvidivi troškovi stečajnog postupka, kao i ostale obveze stečajne mase su:

- otvaranje i vođenje bankovnog računa - 300,00 kn,
- ostali materijalni troškovi (pristojbe, biljezi, poštarina i sl.)- 500,00 kn,
- troškovi knjigovodstvenog servisa (šest mjeseci x 625,00 kn) – 3.750,00 kn,
- javna objava GFI – 160,00 kn,
- troškovi FINE – javna dražba – 2.800,00 kn
- troškovi arhiviranja poslovne dokumentacije dužnika – 20.000,00 kn + PDV (približno)
- troškovi nagrade stečajnog upravitelja – prema vrijednosti unovčenih pokretnina.

U navedeni predračun troškova stečajnog postupka nisam uvrstila trošak utvrđivanja tržišne vrijednosti pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika po ovlaštenom sudskom vještaku, kao niti nagradu stečajnog upravitelja, koja se obračunava prema vrijednosti unovčene imovine stečajnog dužnika, sukladno čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima („Narodne novine“ broj: 105/2015), tako da se ista u ovom trenutku ne može procijeniti.

## **7. PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Na osnovu svega navedenog, stečajni upravitelj predlaže da Skupština vjerovnika na izvještajnom ročištu donese sljedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima
2. Utvrđuje se da nema uvjeta za nastavak poslovanja stečajnog dužnika
3. Odobravaju se sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja
4. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da izvrši procjenu pokretnina stečajnog dužnika, nakon čega se isti obvezuje predložiti skupštini vjerovnika način i uvjete njihovog unovčenja.

U Zagrebu, 28.06.2021. godine

**Ema Kalogjera Juranić**  
**stečajna upraviteljica**

*Prilozi:*

1. *potvrda centra za vozila*
2. *ponuda za kupnju pokretnina*